

Số: 06 /TB-CCTHADS

Châu Phú, ngày 22 tháng 10 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản thi hành án

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ khoản 1 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự năm 2008;

Căn cứ Bản án, Quyết định số 123/2023/DSST ngày 11 tháng 05 năm 2023 của Tòa án nhân dân huyện Châu Phú

Căn cứ Quyết định thi hành án số 630/QĐ-CCTHADS ngày 17 tháng 07 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Phú;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 13/QĐ-CCTHADS ngày 04 tháng 01 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Phú đối với Ông Trương Văn Hiến, sinh năm 1977 và bà Hà Thị Mới, sinh năm 1977; địa chỉ: ấp Bình An, xã Bình Phú, huyện Châu Phú, tỉnh An Giang.

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 01 tháng 10 năm 2024 của Công ty TNHH tư vấn và thẩm định giá CityLand.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Phú, tỉnh An Giang thông báo công khai về đấu giá tài sản về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản thi hành án như sau:

1. Người có tài sản bán đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Phú, tỉnh An Giang; địa chỉ: đường Nam kênh 10 cầu chữ s, ấp Vĩnh Thành, thị trấn Cái Dầu, huyện Châu Phú, tỉnh An Giang.

2. Tên tài sản đấu giá gồm:

-Đất sản xuất nông nghiệp (trồng lúa) diện tích 3240 m², tờ bản đồ số 4, thửa đất số 1061 theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số BA 308285, số vào sổ CH01385iF, do UBND huyện Châu Phú cấp ngày 02/02/2010 cho ông Trương Văn Hiến và bà Hà Thị Mới. Đất tọa lạc tại xã Bình Phú, huyện Châu Phú.

3. Giá khởi điểm: 456.840.000^d (Bốn trăm năm mươi sáu triệu tám trăm bốn mươi nghìn đồng).

4. Tổ chức đấu giá tài sản phải có các tiêu chí sau:

-Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá.

-Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả.

-Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản.

- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá phù hợp.
- Có tên trong danh sách tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư Pháp công bố.
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

5.Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá: 05 ngày làm việc, từ 07 giờ 00 ngày 22/10/2024 đến hết 17 giờ 00 ngày 29/10/2024.

6.Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Phú, tỉnh An Giang; địa chỉ: đường Nam kênh 10 cầu chữ S, ấp Vĩnh Thành, thị trấn Cái Dầu, huyện Châu Phú, tỉnh An Giang. Điện thoại liên hệ: 0944.317.676, Chấp hành viên Nguyễn Khánh Vinh.

7.Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp hồ sơ, không được lựa chọn không hoàn trả lại.

Vậy, thông báo để các tổ chức đấu giá được biết./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh An Giang;
- Công thông tin điện tử quốc gia về ĐGTS;
- Các tổ chức đấu giá trên địa bàn Tỉnh An Giang;
- VKSND huyện Châu Phú;
- Lưu: VT, HSTHA.



Nguyễn Khánh Vinh